

# Aus dem Gemeinderat – KW 43

Themen und Abstimmungsergebnisse der Sitzung vom 20. Oktober 2025

## Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

## Bekanntgabe der im elektronischen Verfahren gefassten Beschlüsse

- Mitverlegung einer Wasserleitung im Zuge des Breitbandausbaus, außerplanmäßige Ausgaben

**Gleisle-Areal** - Aufhebung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans:

### Anregungen aus der Offenlage und Behördenbeteiligung und Satzungsbeschluss

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die im Rahmen der Behörden und Öffentlichkeitsbeteiligung vorgebrachten Stellungnahmen, zu berücksichtigen bzw. zurückzuweisen.

Der Gemeinderat der Stadt Gernsbach hatte zuvor in seiner öffentlichen Sitzung im Juli 2025 die Offenlage des Aufhebungsentwurfs des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Gleisle-Areal“ beschlossen (s. Gemeinderatsdrucksache 2025/040).

Vom 4. August bis einschließlich 8. September 2025 wurde die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchgeführt.

Die eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange lösen keine Änderungen des Aufhebungsentwurfes aus, sodass der Satzungsbeschluss auf Basis der vorliegenden Entwurfsstände einstimmig gefasst werden konnte.

## Eigenbetrieb Stadtwerke

### Mitverlegung einer Trinkwasserleitung nach Kaltenbronn im Zuge des laufenden Breitbandausbaus

Mit dem Ziel, die Wasserversorgung langfristig zu sichern hat der Gemeinderat den Bau einer Wasserleitung von Reichental zum Weiler Kaltenbronn mit einstimmig beschlossen.

## Fuß- und Radwegekonzept Gernsbach- Endbericht, Maßnahmenpriorisierung und Umsetzungsplanung

Der Tagesordnungspunkt wurde auf Wunsch des Landratsamtes vertagt.

## 1. Änderung der Gestaltungssatzung "Altstadt"

### Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Billigung des Entwurfs für die Offenlage

Der Gemeinderat hat mit dem einstimmigen Beschluss zur Offenlage wichtige Schritte zur Aktualisierung der Gestaltungssatzung „Altstadt“ beschlossen.

Die Satzung regelt unter anderem die Gestaltung von Fassaden, Dächern, Solaranlagen, technischen Anlagen, Einfriedungen, Werbeanlagen und Verkaufsautomaten. Der Geltungsbereich umfasst im Wesentlichen die denkmalgeschützte

## EB Abw., Feststellung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung Gernsbach, für das Wirtschaftsjahr 2023

Der Gemeinderat stellt den Jahresabschluss für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung für das Wirtschaftsjahr 2023 wie vorgelegt fest und beschließt einstimmig die Entlastung der Werksleitung des Eigenbetrieb Stadtwerke Gernsbach sowie den Jahresverlust in Höhe von -9.822,91 Euro auf neue Rechnung vorzutragen.

## Eigenbetrieb Abwasser

### Abwassergebühren für die Jahre 2026 und 2027

Der Gemeinderat stimmt einstimmig der Abwassergebührenkalkulation sowie den weiteren Ermessungsentscheidungen in der vorgelegten Form zu und beschließt die Änderungssatzung zur Abwassersatzung der Stadt Gernsbach.

- Gegenüber dem vorangegangenen Kalkulationszeitraum 01.01.2024 bis 31.12.2025 ergeben sich Anpassungen bei den Gebührensätzen für den Zeitraum 01.01.2026 bis 31.12.2027:  
Schmutzwassergebühr: 2,43 €/m<sup>3</sup>
- Niederschlagswassergebühr: 0,63 €/m<sup>2</sup>
- Gebühr für sonstige Einleitungen 0,59 €/m<sup>3</sup>