



PLANZEICHEN

- ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN
- SAUGRENZE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- ÖFFENTLICHE STELLPLÄTZE
- UMFORMERSTATION
- KINDERSPIELPLATZ
- GRÜNFLÄCHEN
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- ALS VOLLGESCHOSS ANZURECHNENDES DACHGESCHOSS (Anzahl der Vollgeschosse)
- OFFENE BAUWEISE
- DOPPELHAUS

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUWEISE	GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	DACHNEIGUNG	DACHFORM

2. Änderung des Bebauungsplanes Weinau
Verfahrensvermerk

Änderungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB	22.04.2024
Billigung des Entwurfs	22.04.2024
Ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 3 (2) BauGB	25.04.2024
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB	25.04.2024 28.05.2024
Abwägungs- und Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB	11.11.2024
Ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 10 (3) BauGB	
In Kraft getreten am	
Gernsbach, den 08.10.2024	

J. Christ
Ausgegeben:
Gernsbach, den 12.11.2024

J. Christ
Julian Christ
Bürgermeister