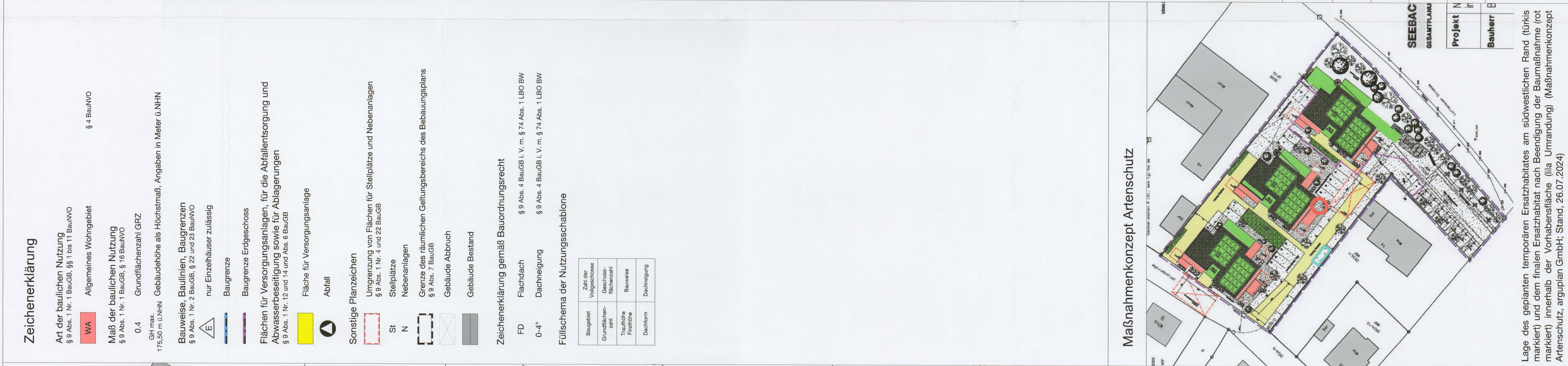




Übersicht ohne Maßstab

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss

Ortsübliche Bekanntmachung

gemäß § 2 (1) BauGB
durch GR am 18.03.2024

im Mitteilungsblatt Nr. 12
am 21.03.2024

freiwillige frühzeitige
Bürgerbeteiligung

freiwillige frühzeitige Beteiligung
der Behörden und sonstiger
Träger öffentlicher Belange

Auslegungsbeschluss
gemäß § 3 (2) BauGB
durch GR am 30.09.2024

Ortsübliche Bekanntmachung
der Entwurfsauslegung

Auslegung
 vom 02.10.2024 bis 04.11.2024

Beteiligung der Behörden
und sonstiger Träger

Erneute ortsübliche
Bekanntmachung der
Entwurfsauslegung

Erneute Auslegung vom 25.10.2024 bis 02.12.2024

Satzungsbeschluss
gemäß § 10 (1) BauGB

24.07.2023

Ausgefertigt: 

Gernsbach, den 10.03.2025
Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung
gemäß § 10 (3) BauGB im
Mitteilungsblatt Nr. 42 am 20.03.2025
am 20.03.2025
In Kraft treten

Die textlichen und zeichnerischen Festsetzungen dieses Bebauungsplanes stimmen mit den Beschlüssen des Gemeinderats überein.



Stadt Gernsbach

Planzeichnung

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Umlandstraße 16 - Schuhhof"

im beschleunigten Verfahren
nach § 13a BauGB ohne Umweltbericht

Bauwerk Rastatt Projekt GmbH Bauwerk Rastatt Immobilienverwaltung GmbH Karlstruher Ströde 11 76437 Rastatt		07.02.2025
Vorbereitender	Sitzung	
Verfahrensschritt	Sitzung	
Erstellt	KH, DB	
Format	DIN A 0 841 x 1189 mm	Mässaab 1:200
Plannr. + Index	E/01	geändert

Planschmiede

Hansert + Partner mbB
Architekten | Stadtplaner
Tel. (0781) 20 55 43 02
info@planschmiede-hansert.net
planschmiede-hansert.net